

P. Aménagement touristique, résidentialisation et tourisme résidentiel dans la Destination Sénégal

-Résidentialisation

Le phénomène de résidentialisation tient compte de trois aspects respectivement l'aspect spatial, l'aspect sécuritaire et l'amélioration de la gestion des espaces avec la mise en place de résidences secondaires en copropriété et en multipropriété tant aux abords de la mer qu'au centre-ville.

-Tourisme résidentiel

Selon Rémy Tremblay, Le concept de « tourisme résidentiel » a comme principale caractéristique que le séjour se produit dans des logements non dynamiques : des loyers à long terme ou propriétés privées dont les touristes en sont les propriétaires, telle une deuxième maison. Ainsi, lors d'un voyage, le touriste quitte sa routine quotidienne en optant pour une résidence secondaire, par exemple. Cela signifie que le voyage se déroule dans un lieu géographique où le touriste peut générer une nouvelle routine complémentaire à la précédente. La routine de production se transforme en routine de consommation.

Résidences secondaires

